

**Протокол
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Липецк, ул. Смургиса, дом 5,
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Липецк

« 27 » ноября 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений __Савельева Татьяна Стани́славовна, собственник кв. 138 и секретарь общего собрания Селиванова Галина Михайловна,

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания:

Дата проведения общего собрания – 06 ноября 2016 г.

Место проведения общего собрания - входная группа 4 подъезда дома №5 по ул. Смургиса г. Липецка.

Время проведения общего собрания - 10:00.

Количество принявших участие: 853.74 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 9245.3 голосов. Один голос равен 1 кв. м.

Общая площадь многоквартирного дома – 11038.3 м².

Заочная часть собрания:

Дата окончания приема решений собственников помещений « 26 » ноября 2016 г. 21:00

Место передачи решений собственников помещений: г. Липецк, ул. Смургиса, д. 5 кв. 138

Дата и место подсчета голосов: « 27 » ноября 2016 года г. Липецк, ул. Смургиса, д. 5, кв. № 138

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 5026.36 голосов, что составляет 54.36 % от общего числа голосов.

Всего по очно-заочной частям собрания количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 5026.36 голосов, что составляет 54.36 % от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

1. Выбрать председателя общего собрания Савельеву Т.С., собственника кв. 138 и секретаря общего собрания Селиванову Г.М, собственника кв. 147 с наделением их полномочиями по подсчету голосов при подведении итогов голосования и оформлением и подписанием протокола.

2. Отменить п. 9 протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 5 по ул. Смургиса г. Липецка, и изложить в следующей редакции: «**объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды**».

3. Утвердить местом хранения протокола общего собрания у собственника кв. 138 д. 5 по ул. Смургиса г. Липецка.

4. Составить 7 протоколов общего собрания, имеющих равную юридическую силу.

5. Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания, путем размещения на стендах входных групп.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания Савельеву Татьяну
Станиславовну (собственник кв. № 138),
секретарем общего собрания Селиванову Галину
Михайловну (собственник кв. № 147) и
наделить их полномочиями произвести подсчет голосов при подведении итогов голосования и
оформить протокол.

ГОЛОСОВАЛИ: За 54,36 % голосов; **Против** 0 % голосов; **Воздержался** 0 %
голосов

2. Отменить п.9 протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома 5
по ул. Смургиса г. Липецка, и изложить в следующей редакции: «**объём коммунальной услуги,
предоставленной на общедомовые нужды за расчётный период, не может превышать
объёма коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления
коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды**»

ГОЛОСОВАЛИ: За 54,09 % голосов; **Против** 0 % голосов; **Воздержался** 0,27 %
голосов

3. Отменить абз. 6 п. 4.1 Договора управления многоквартирным домом от 01.10.2014 года.

ГОЛОСОВАЛИ: За 53,82 % голосов; **Против** 0 % голосов; **Воздержался** 0,54 %
голосов

4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания у собственника кв. 138, д. 5 по ул.
Смургиса г. Липецка

ГОЛОСОВАЛИ: За 54,36 % голосов; **Против** 0 % голосов; **Воздержался** 0 %
голосов



5. Составить 7 протоколов общего собрания, имеющих равную юридическую силу.

ГОЛОСОВАЛИ: За 54,09 % голосов; **Против** 0,27 % голосов; **Воздержался** 0 %
голосов

6. Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания, путём размещения на стендах
входных групп.

ГОЛОСОВАЛИ: За 54,36 % голосов; **Против** 0 %; **Воздержался** 0 % голосов

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания


----- /Савельева Т.С./

----- /Селиванова Г.М./